

岩倉市宅地開発指導要綱 事前相談調査書

事業者 住所
氏名
(TEL)

事前相談をされる方は、下記項目について確認し、都市整備課に提出して下さい。

| 担当課 | 調査項目 | 調 査 事 項 | | | |
|-------|---------|-----------------------------------|----------------|----------------|--|
| 都市整備課 | 用途地域 | 市街化区域 調整区域 | 建蔽率 /10 | 容積率 /10 | 1種低層 2種中高層 準住居 準工業 工業専用 2種低層 1種住居 近隣商業 工業 指定なし 1種中高層 2種住居 商業 |
| | 生産緑地 | 内・外 法8条(申請中・許可済) | | | |
| | 防火地域 | 防火地域・準防火地域・指定なし | | | |
| | 都市計画道路 | 内・外 法53条(申請中・許可済) | | | |
| | 土地区画整理 | 内・外 法76条(申請中・許可済) | | | |
| | 屋外広告物 | 申請の必要あり・なし | | | |
| | 地区計画 | 内・外 | | | |
| 維持管理課 | 都市計画法 | 29条 号・34条 号・43条 許可(年 月 日 第 号) | | | |
| | 旧住造法 | 内・外 完了公告(年 月 日 第 号) | | | |
| | 道路関係 | 国道・県道・市道(巾員 m) その他(巾員 m) 道路名称 | | | |
| | 水路占用 | 必要あり・なし(申請中・許可済) | | | |
| | 道路占用 | 必要あり・なし(申請中・許可済) | | | |
| | 土地改良 | 内(仮換地・本換地)・外 | | | |
| 商工農政課 | 排水 | 放流先(道路側溝・排水路・その他) | | | |
| | 特定都市河川 | 必要あり・なし(申請中・許可済) | | | |
| | 農地法 | 地目(宅地・畑・田・雑種地・その他) 申請中・許可済 | | | |
| 上下水道課 | 農振法 | 地区内・地区外 申請中・許可済 | | | |
| | 下水道処理区域 | 内・外 | | | |

※事業計画の概要

| | |
|---------|---------------------|
| 開発区域の場所 | 岩倉市 |
| 建築物の用途 | |
| 建築物の構造等 | 造 階建て 地上高 m |
| 建築物の面積等 | 敷地面積 m ² |
| | 建築面積 m ² |
| | 延べ面積 m ² |

※添付図書 ① 1/2,500の案内図 ②公図の写し ③配置図 ④平面図

事前相談者の氏名、住所については、建築主の氏名でお願いします。