

## ■集会施設の譲渡に関するヒアリングについて

集会施設については再配置方針について検討を行った結果、施設の経過年数が60年となる更新時期を迎えるまでに、地区への「譲渡」を検討することとなった。

譲渡にあたっては、施設の更新や修繕の有無等の条件について協議を行う必要がある。そのため、施設の必要性や譲渡の条件等への現段階での区の考えを伺うためにヒアリングを実施する。

### ○集会施設ヒアリング日程

日程	時間	開催場所	小学校区	区名	施設
8月10日	10:00~	東新町公会堂	岩倉東	東新町1~3区	東新町公会堂
8月20日	9:30~	くすのきの家	岩倉北	東町	東町会館
				本町(上市場)	大上市場会館
				本町(北口)	
				本町(門前)	
				新柳町	
				西市町	
				泉町	泉会館
	中野町	中野会館			
	14:00~	第六児童館	五条川	八劔町	八劔会館
				神野町	神野会館
石仏町				石仏会館	
井上町				井上会館	
8月21日	14:00~	消防署	岩倉南	北島町	北島町多目的センター
				川井町	川井町文化会館
			曽野	曽野町	曽野町公会堂
				大市場町	大市場町公会堂

## ■集会施設ヒアリング結果

日程	時間	開催場所	小学校区	区名	施設	①施設の必要性について	②施設の規模について	③施設の集約化（例として小学校区に1～2か所程度）について
8月10日	10:00～	東新町公会堂	岩倉東	東新町1～3区	東新町公会堂	<ul style="list-style-type: none"> <li>・岩倉団地の自治会事務所になっており、住民が常駐している。</li> <li>・現在は、外国人によるパーティなどでの利用もある。</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>・現状維持が理想であると思われる。</li> </ul>	—
8月20日	9:30～	くすのきの家	岩倉北	東町	東町会館	<ul style="list-style-type: none"> <li>・会館は区民の拠り所であるため、施設として必要と思われる。</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>・規模としては現状でよいと思われる。</li> <li>・大きな施設ではなく、20～30人が集まる場があるとよいと思われる。</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>・小学校区ごとに集約してもよいと思われる。</li> </ul>
				本町（上市場）	大上市場会館			
				本町（北口）				
				本町（門前）				
				新柳町※欠席				
				西市町				
				泉町※欠席				
	中野町	中野会館						
14:00～	第六児童館	五条川	八剣町	八剣会館	<ul style="list-style-type: none"> <li>・地域のコミュニティ維持に必要であると思われる。</li> <li>・年間で30万円を区費から出しているが維持が難しい。しかし、区のランドマーク、区民が集まる場として必要であると思われる。</li> </ul>	—	<ul style="list-style-type: none"> <li>・小学校区に1～2施設では施設までの距離が遠くなり、高齢者は利用しなくなる。小規模な施設が各区に1つずつあるほうが良いと思われる。</li> </ul>	
			神野町	神野会館				
			石仏町	石仏会館				
			井上町	井上会館				
8月21日	14:00～	消防署	岩倉南	北島町	北島町多目的センター	<ul style="list-style-type: none"> <li>・区の行事や子ども会、ゆうわ会の事業等で使用している。</li> </ul>	—	<ul style="list-style-type: none"> <li>・管理体制が整備されればよいと思われる。</li> </ul>
				川井町	川井町文化会館			
			曾野	曾野町	曾野町公会堂			
				大市場町	大市場町公会堂			

## ■集会施設ヒアリング結果

日程	時間	開催場所	小学校区	区名	施設	④施設の譲渡について	⑤その他
8月10日	10:00~	東新町公会堂	岩倉東	東新町1~3区	東新町公会堂	・譲渡ということであれば建替えを行うのが理想である。規模についても現状と同規模であるとよい。	・岩倉団地が今後どのようなかわからないため、URの動向に注視する必要があると思われる。 ・東新町公会堂の土地はUR所有であるため、URを譲渡先とすることも考えられる。 ・岩倉団地内にUR所有の集会所があるため、東新町公会堂の譲渡にあたっては集会所のあり方と
8月20日	9:30~	くすのきの家	岩倉北	東町	東町会館	・譲渡は条件次第と思われるが、耐用年数が残り少ない建物の譲渡を受けることはできないと思われる。 ・譲渡を受けず、市として施設を取り壊すとなった場合、現在の区の仕事を市に戻すことになると思われる。	・大上市場会館は岩倉北小学校や市立体育館の計画に左右されると思われる。また、小学校の空き教室を開放すればよいと思われる。 ・規模の小さい区については施設の運営の採算が取れず、光熱費は区費から出している。そのような現状では区での建替えも取り壊しも難しい。 ・区によって状況が違うので、個別に交渉すべきと思われる。 ・スケジュールと具体案が提示されないと、どのように対応してよいかわからない。
				本町(上市場)	大上市場会館		
				本町(北口)			
				本町(門前)			
				新柳町※欠席			
				西市町			
				泉町※欠席	泉会館		
	中野町	中野会館					
	14:00~	第六児童館	五条川	八剣町	八剣会館	・区民の総意が必要であり、具体的な条件が提示されなければ対応することはできない。	・区としての収入を増やす方法を市で考える必要があると思われる。市が今のまぶに施設を運営したらよいか提案してほしい。 ・住みやすい街づくりに反するのではないか。若者が岩倉市に住んでくれるような方針が必要と思われる。 ・将来的に岩倉市をどのようにしたいかというビジョンが必要であり、その話もなく施設の複合化や統合は考えられない。
				神野町	神野会館		
石仏町				石仏会館			
井上町				井上会館			
8月21日	14:00~	消防署	岩倉南	北島町	北島町多目的センター	・区に譲渡されると固定資産税等の負担が増えると思われる。	・施設を減らすことばかりでなく、人口や収入を増やす方策を検討する必要があると思われる。
				川井町	川井町文化会館		
			曾野	曾野町	曾野町公会堂		
				大市場町	大市場町公会堂		