

岩倉市青少年宿泊研修施設希望の家の譲渡 プロポーザル選定基準

No.	審査項目	評価の視点		評点(上限)	
1	基本方針	①	募集要領の趣旨を十分理解しているか。	5	10
		②	施設の譲渡先事業者等として相応しい経営理念・経営方針であるか。	5	
2	施設を活用した事業内容、提供するサービス等	①	希望の家の建物を有効に利活用する提案となっているか。	5	15
		②	事業内容、提供するサービスの内容について、質の高いサービスが期待できるか。	5	
		③	敷地全体を有効に利活用する提案となっているか。	5	
3	地域の医療機関等と密接に連携する取組及び地域への波及効果	①	地域や施設の特性を理解し、地域の医療施設、社会福祉施設等と連携する効果的な施設活用が期待できるか。	10	30
		②	地域住民や企業との連携・協働は期待できるか。また、地域への波及効果は期待できるか。	10	
		③	新規雇用に当たっては、市民を始め地域住民の雇用について配慮されているか。	10	
4	安定的な事業運営	①	安定的な事業運営を図る上で、特筆すべき取組とその実行性に期待できるか。	10	30
		②	類似施設の管理運営等の実績はあるのか。ある場合、その実績は安定的な事業運営に期待できるか。	10	
		③	許認可の取得見込みが確実であり、スムーズに事業を開始できるか。	10	
5	関係法令等を遵守した安全管理	①	公衆衛生管理の取組についての考え方は十分か。	5	20
		②	防犯・防災対策の計画が策定されているか。	5	
		③	事故処理能力、損害賠償能力は十分か。	5	
		④	個人情報保護等セキュリティ対策は十分か。	5	
6	施設の維持管理	①	施設の維持管理及び設備の整備点検並びに管理体制は適切か。	5	5
7	情報提供及び苦情処理等	①	利用者への情報提供の手法は十分か。	5	10
		②	苦情（問い合わせ）等への対応や処理体制は十分か。	5	
8	利用促進	①	市民にとって利用促進につながる多角的な取組の提案であるか。	20	20
9	適切な収支計画の策定、財政的基盤	①	収支計画の方針は適切か。	15	30
		②	継続的に安定した経営が可能な財政的基盤を有しているか。	15	
10	総合評価	①	企画提案書の内容をよく補完したプレゼンテーションとなっているか。	15	30
		②	積極的に業務に取り組む意欲が感じられるか。	15	
				200	